

Prodaja, stanovanje, 1-sobno - **NOVO MESTO, SEIDLOVA CESTA**

Osnovni podatki

↗ Posredovanje	Prodaja
🏠 Vrsta	Stanovanje - 1-sobno
📏 Površina	53,80m²
Energetski razred:	Ni podatka
💰 Cena	127.000,00 EUR

53,8 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1982, adaptirano l. 2021, 1. nad., zelo kvalitetno in v celoti obnovljeno enosobno stanovanje, svetlo, s pogledom na zelene površine nad reko Krko, prodamo. Cena: 127.000,00 EUR



Dodaten opis

Stanovanje je bilo popolnoma renovirano v letu 2021 - nova vrata (Vranešič, večtočkovno zaklepanje), okna (lesena, troslojna, zunaj barvana na modro, proizvajalec Inles), kopalnica (keramika Marazzi, kopalniška oprema Kolpa san), hrastov parket, obnova elektroinstalacije, nova obdelava sten (odstranjen stari omet, potem nov zaključni sloj in pleskanje), vgrajeni so novi radiatorji s termostatskimi ventili, predinstalacija za decentralno prezračevalno napravo.

Energetska sanacija bloka se bo začela pomladi, za kar imajo stanovalci zbranih že več kot polovico sredstev, nekaj bo prispeval Eko sklad, nekaj pa bo kredit v breme rezervnega sklada.

Pomembno: Za lastnika je pri prodaji tega stanovanja zelo zaželen čim daljši rok za predajo v posest. Več podrobnosti na ogledu.

Pogoj za nakup: kupec prevzame del stroškov pri prodaji v višini 2,44% od pogodbene vrednosti.

