

Prodaja, stanovanje, 2-sobno - **VELIKA KLADUŠA, BIH**

### Osnovni podatki

↗ Posredovanje	<b>Prodaja</b>
🏠 Vrsta	<b>Stanovanje - 2-sobno</b>
📏 Površina	<b>59,50m<sup>2</sup></b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>
💰 Cena	<b>800,00 EUR/m<sup>2</sup></b>

59,5 m<sup>2</sup>, 2-sobno, zgrajeno l. 2004, pritličje, naprodaj sta dve novejši in popolnoma opremljeni stanovanji, eno 2S, drugo 1,5S, ki ležita eno poleg drugega, vsako stanovanje ima atrij in drvarnico, garaža, možna menjava, prodamo. Cena: 800,00 EUR/m<sup>2</sup>



### Dodaten opis

V Veliki Kladuši sta na prodaj dve novejši in opremljeni stanovanji, ki se nahajata v pritličju bloka v predelu Na Jošama (Ulica Ibrahima Mržljaka). Blok je bil zgrajen leta 2004 in ima izolacijsko fasado. Obe stanovanji sta opremljeni in vsako ima svoj atrij. Po tleh je položen klasični parket, v kopalnicah je keramika.

1.

Prvo stanovanje je dvosobno velikosti 59,50m<sup>2</sup>. Zajema kuhinjo z predsobo, dnevno sobo, spalnico, otroško sobo, kopalnico z WC-jem balkon in atrij. Ogrevanje tega stanovanja je centralno s pečjo na elektriko.

2. Drugo je eno in pol sobno velikosti 44,3 m<sup>2</sup>. V tem stanovanju je ogrevanje urejeno s kaminom na drva. Zajema kuhinjo z dnevno sobo, veliko spalnico in kopalnico z WC-jem.

Vsako stanovanje ima svojo drvarnico. Naprodaj je tudi ena garaža velikosti 16,8 m<sup>2</sup>. Stanovanji se nahajata v pritličju bloka, eno zraven drugega, zato ju je možno tudi povezati v eno veliko stanovanje.

Stanovanji sta vpisani v zemljiško knjigo in sta brez bremen.

**Dodatna možnost:** Lastnik je pripravljen stanovanji tudi zamenjati za stanovanje ali hišo na relaciji Kranj - Ljubljana - Novo mesto, lahko tudi proti slovenskemu primorju.

