

Prodaja, stanovanje, 2,5-sobno - **NOVO MESTO, RAGOVSKA ULICA**

Osnovni podatki

🏠 Posredovanje	Prodaja
🏠 Vrsta	Stanovanje - 2,5-sobno
📏 Površina	70,30m²
Energetski razred:	Ni podatka
💰 Cena	175.000,00 EUR

70,3 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 1975, 3. nad., klasično 2,5 S stanovanje, preišljena in funkcionalna zasnova, bližina vrtca, šole, trgovine, lahek dostop na avtoceste in do obeh največjih tovarn v NM, zelo lep pogled na center mesta, energetsko sanirana stavba, prodamo. Cena: 175.000,00 EUR



Dodaten opis

Naprodaj je značilno 2,5 sobno stanovanje, ki jih je v Nm kar nekaj. Takšna stanovanja se odlikujejo po funkcionalni in razgibani zasnovi (glej pripet tloris stanovanja).

Dobra lokacija stavbe zagotavlja bližino vrtca, šole, trgovine in lahek dostop do tovarn Krka in Revoz ter do centra mesta.

Stavba je energetsko sanirana, pri čemer je strošek sanacije že odplačan.

Stanovanje je delno renovirano: zamenjana so okna in obnovljen je balkon.

Mnenje: O tem stanovanju je težko povedati kaj izvirnega, saj je večini kupcev poznano, da gre za funkcionalno in razgibano zasnovano stanovanja, ki je zelo primerno za manjše družine.

Pogoj za nakup: kupec prevzame del stroškov pri prodaji v višini 2,44% od pogodbene vrednosti.

